

# Aan de slag met Het Nieuwe Normaal

Nederland Circulair in 2050 is een forse ambitie die het Rijk heeft gesteld. Wat betekent dit voor corporaties, ontwikkelaars, bouwers en gemeenten? Hoe hoog moet je de lat leggen om deze ambitie te bereiken? Om hier concreet antwoord op te geven is het programma ‘Samen Versnellen; Het Nieuwe Normaal’ opgezet vanuit het ministerie van Binnenlandse Zaken en Cirkelstad. Samen werken we toe naar een eenduidige en sectorbrede standaard voor circulair bouwen in 2023. Help jij daar in Zuid-Holland aan mee?

Als deelnemer kom je te weten hoe projecten nu presteren op Het Nieuwe Normaal (HNN) en neem je projectleiders mee in de indicatoren

ervan. Je komt er achter wat je zou moeten weten en meten.

Sabina van der Spek, projectmanager stadsontwikkeling gemeente Rotterdam en medewerker programma Rotterdam Circulair, heeft de deelname aan Samen Versnellen ervaren als een leerproces; kijken waar je nu al mee bezig bent en waar kansen of belemmeringen zijn:

**“We hebben besloten hieraan mee te doen, zodat niet iedereen het wiel opnieuw hoeft uit te vinden en we een uniform gesprek met elkaar kunnen voeren. Ik ben dan ook zo enthousiast hierover, omdat je samen met opdrachtgever, de markt en kennisinstellingen om tafel zit en leerinzichten met elkaar deelt en zo werkt aan de versnelling die nodig is op circulair bouwen.”**



## Versnelling van de circulaire bouwconomie

Met Het Nieuwe Normaal ontwikkelen we voor circulair bouwen een gemeenschappelijke taal. Dit doen we in, door en met de praktijk. Door projecten te evalueren, op te halen wat partijen verstaan onder circulair bouwen, welk niveau behaald kan worden en op basis van alle data een minimaal te bereiken niveau te bepalen.

Cirkelstad is gestart met een vaste groep van opdrachtgevers en opdrachtnemers. Door meer partijen uit te dagen in Zuid-Holland óók hun projecten te laten evalueren, krijgen we nog meer referenties op basis waarvan we het Nieuwe Normaal kunnen opstellen.

De focus van de projectevaluatie ligt op materialen, maar hierin zijn ook vragen opgenomen rondom de thema's energie, water, sociale aspecten en management. Zowel voor gebouw, gebied als infra. De diverse indicatoren van Het Nieuwe Normaal, [versie 0.2, vind je online](#). In het voorjaar 2022 volgt versie 0.3. Vanuit een lerende aanpak werken we toe naar publicatie van Het Nieuwe Normaal in 2023.

De tool is ontwikkeld door Copper8, Alba Concepts, Metabolic, TU Delft en Accez.

## Hoe ziet het programma eruit?

Cirkelstad Zuid-Holland wil samen met opdrachtgevers en opdrachtnemers werk maken van deze nieuwe, gedragen 'norm' met haalbare én ambitieuze prestaties in de gebouwde omgeving. Georganiseerd door iCircl (proces) en Alba Concepts (inhoud).

- **Samenstelling groep:** We creëren een of meerdere groepen van minimaal 6 en maximaal 12 partijen - zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers - die willen deelnemen en leren van elkaar (in een specifiek marktsegment). We richten ons in dit programma op (woning)bouw, utiliteit (kantoren, zorg of onderwijs), gebiedsontwikkeling en bio-based.
- **Kick-off (1,5 uur, online):** We leren elkaar kennen als groep, lichten het raamwerk van HNN versie 0.3 toe, geven verdere uitleg over het programma en hoe je de evaluatie kunt invullen.
- **Evaluaties:** We vragen iedere deelnemer een (circulair) project aan te dragen. Iedere deelnemer vult deze evaluatie zelf in (dit neemt ongeveer 2,5 uur in beslag), vervolgens voeren we een validatiegesprek (2 uur) uit.



LEREN

Het Nieuwe Normaal Cirkelstad Zuid-Holland 2022

- **Sessie 1 – Inzicht creëren (1,5 uur, op locatie):** Op basis van de inzichten uit de evaluaties, brengen wij in kaart hoe deelnemers scoren op de thema's van Het Nieuwe Normaal. Wij organiseren een interactieve en inhoudelijke sessie waar wij ingaan op de impact van Het Nieuwe Normaal op de deelnemers. Denk hierbij onder aan het in kaart brengen van kansen en het delen van best practices.
- **Sessie 2 – Implementeren en activeren (1,5 uur, op locatie):** Op basis van de inzichten in sessie 1, staat in deze sessie onder meer de implementatie en activatie centraal. Oftewel: hoe kunnen de geleverde handvatten geïmplementeerd worden in de verschillende projecten. Denk hierbij aan het bieden van tools zoals een handreiking circulair inkopen en een circulaire routekaart.
- **Handreiking:** De resultaten en inzichten van de sessies leggen wij – uiteraard met goedkeuring van de deelnemende partijen – vast in een handreiking. Zo wordt de opgedane kennis intern in de eigen organisatie en extern gedeeld en geborgd.

De opgedane kennis wordt opgetekend in verschillende vormen. Dit omdat we hebben geleerd dat mensen op diverse manieren leren en tot actie aan gezet worden. Van laagdrempelig naar verdiepend, via bijvoorbeeld een video, podcast, magazine of masterclass. Het voornemen is deze handreiking als geheel in 2023 – in de Week van de Circulaire Economie – te lanceren en aan te bieden aan de gedeputeerden van de provincie Zuid-Holland.

#### Wat levert het op?

De uitkomsten van de projectevaluaties dienen als input voor het stellen van 'de norm' (kwantitatief) en het ophalen van versnellers en barrières (kwalitatief). Daarnaast ben je een van de medetekenaars van het convenant 'Circulair Bouwen: Het Nieuwe Normaal' in 2023. Als deelnemer kom je te weten hoe projecten nu presteren op Het Nieuwe Normaal en neem je projectleiders mee in de indicatoren van Het Nieuwe Normaal. Je komt er achter wat je zou moeten weten en meten. Zo maken we circulair bouwen concreet en hanteerbaar.

LEREN



## Verder:

- Gebruik Het Nieuwe Normaal om ambities te bepalen en om een meer eenduidige taal te creëren op het gebied van circulair bouwen;
- Vraag prestaties uit in projecten op basis van de indicatoren van Het Nieuwe Normaal, om te zorgen dat meer partijen hiermee gaan werken;
- Stel met jouw ketenpartners een eigen niveau vast;
- Zet jouw niveau af ten opzichte van het landelijke gemiddelde;
- Breng jouw eigen versnellers en barrières in beeld en wissel inzichten uit met partijen in jouw marktsegment;
- Krijg in beeld welke tools jouw verder op weg helpen om handen en voeten te geven aan circulair bouwen;
- Zet jezelf op de kaart met de handreiking en inspireer en activeer anderen.



LEREN

## Hoe kun je meedoen?

### Geef je op!

Als je interesse hebt om mee te doen met Het Nieuwe Normaal, geef dit dan **uiterlijk 13 mei** aan [via dit online formulier](#). Dan kijken wij of er voldoende partijen zijn (in een specifiek marktsegment) om een groep te vormen. Mocht dat niet het geval zijn, kun je uiteraard altijd een individuele projectevaluatie afnemen. Ben je als organisatie niet gevestigd in Zuid-Holland? Dan kun je je toch aanmelden via het [formulier](#). Wij nemen dan contact met je op om nader te bekijken wat de handigste route is.

### Met welke projecten in welke marktsegmenten en welke fase kun je meedoen?

- **Type projecten:** Gebouw en Gebied.

De projectevaluatie kan voor zowel nieuwbouw als renovatie ingezet worden.



**Gebouw:** Realisatie van een gebouw of gebouwen (woningbouw of utiliteit),

waarbij informatie beschikbaar is over de verschillende gebouwlagen, namelijk: draagconstructie (structure), dak & gevel (skin), installaties (services) en het inbouw-pakket (space plan).



### **Gebied (in ontwikkeling):**

Verzameling van gebouwen/objekten en openbare ruimte, waarbij informatie beschikbaar is op gebouwniveau, ruimtelijke ordening en planning (welke functies er komen en waar, hoe die verbonden zijn binnen het gebied en met andere gebieden, et cetera).

- **Fase:** minimaal DO (definitief ontwerp) fase (vanaf indiening omgevingsvergunning). Vanaf dan is het project geschikt voor de projectevaluatie.
- **Marktsegment:** zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers uit verschillende marktsegmenten. Hier zit geen beperking aan.

LEREN



## Wie heb je nodig om de projectevaluaties uit te voeren?

In de projectevaluatie worden specifieke gegevens gevraagd over bijvoorbeeld omgang met sloopafval en het aandeel van biobased materialen. Als je als opdrachtgever de projectevaluatie invult, heb je waarschijnlijk informatie nodig van de aannemer over de technische prestaties. Andersom, als je als opdrachtnemer de projectevaluatie invult, heb je mogelijk aanvullende informatie nodig vanuit de opdrachtgever. Veelal vult de projectleider vanuit opdrachtgever of opdrachtnemer de projectevaluatie in en vraagt diegene de extra benodigde informatie op. Of de twee partijen vullen de evaluatie samen in.

Voordat dit programma van start gaat, communiceren we de planning.

## Voor welke bijdrage doen we dit?

Dankzij een bijdrage van de provincie Zuid-Holland kunnen we de kosten laag houden.

De kosten voor deelname aan dit programma van Het Nieuwe Normaal in Zuid-Holland zijn:

- Bij een groep van 6 deelnemers (minimale groepsgrootte): 1220 euro (exclusief BTW) per deelnemer
- Bij een groep van 12 deelnemers (maximale groepsgrootte): 785 euro (exclusief BTW) per deelnemer

Ligt het aantal deelnemers van een groep tussen de 6 en 12 deelnemers, dan worden de kosten naar rato verrekend. Deelnemers die geen partner zijn van Cirkelstad, betalen de genoemde prijs +25%.

Wil je als organisatie met meerdere projectevaluaties meedoen? Dan betaal je per projectevaluatie 350 euro (exclusief BTW) extra.

Meld je **uiterlijk 13 mei** aan [via het online formulier](#).

### Vragen?

Neem contact op met Thirza Monster:  
[thirza@icircl.nl](mailto:thirza@icircl.nl)



**iCircel**  
Circulair ontwikkelaar



LEREN



Het Nieuwe Normaal Cirkelstad Zuid-Holland 2022